

Lähettiläjä
Lahti
 Askonkatu 2
 15100 LAHTI

Tarkastuskertomus
 Terveystensuojelutoimiala
 Pvm 4.7.2025
 Tapahtumatunnus 1909259

Vastaanottaja
bm Day Spa
 Rautatienkatu 16
 15110 LAHTI

Asia

Toimija Terveystensuojelun valvontasuunnitelman mukainen tarkastus
Kohde bm Kauneuspalvelut avoin yhtiö (2656189-3)
 bm Day Spa
 Rautatienkatu 16, 15110 LAHTI
Toiminnan nimi bm Day Spa
Toiminta Kosmetologiset huoneistot ja laitokset
Aika 3.7.2025

Läsnäolijat

Tarkastaja Katarina Vyhnaalek
Muut läsnäolijat Outi Lyte, toiminnanharjoittaja

Havainnot ja toimijalta edellytetyt toimenpiteet

1. KOHTEEN PERUSTIEDOT

1.1 Perustiedot

Havaintojen luokitus A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)

Havainnot

Toimipaikassa bm Day Spa suoritettiin 3.7.2025 Terveystensuojelulain (763/1994) ja Lahden ympäristöterveyden 2025 valvontasuunnitelman mukainen tarkastus. Kauneushoitolassa tarjotaan kasvohoitoja, jalkahoitoja sekä erilaisia kylpyjä ja tehdään rakennekynsiä. Kauneushoitolassa asiakaspaikkojen lukumäärä edellä mainituissa palveluissa on 6. bm Day Spa tekee yhteistyötä Koulutuskeskus Salpauksen ja Eana Centerin kanssa, jonka vuoksi bm Day Spassa on jonkin verran vasta valmistuneita oppimassa alan käytänteitä.

Kauneushoitolassa on koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto. Kiinteistö on liitetty yleiseen kunnan vesijohto- ja viemäriverkostoon ja liikekiinteistö kuuluu järjestettyyn jätehuoltoon. Kiinteistön huollosta vastaa Kiinteistöhuolto Kotikatu Lahti.

Tarkastuksella käytiin läpi kohteen perustietoja. Tarkastuksella kauneushoitolan tilat kierrettiin läpi.

Toimenpiteet

Kohteen valvontatarve määräytyy tehdyn tarkastuksen ja riskinarvioinnin perusteella. Riskinarviointi perustuu Valviran valvontaohjeistoon. Riskinarvioinnin perusteella kohteen tarkastustiheys on normaali ja kohteen laskennallinen tarkastustiheys on neljän vuoden välein.

2. RISKIARVIOINTI JA OMAVALVONTA

2.1 Riskiarviointi ja omaoalvonta

Havaintojen luokitus A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)

Havainnot

Terveystensuojelulain 2 §:n mukaan toiminnanharjoittajalla on velvollisuus tunnistaa toimintansa terveysriskit, toimia riskien hallitsemiseksi ja seurata niihin vaikuttavia tekijöitä sekä estää terveyshaittojen syntymistä mahdollisuuksien mukaan. Toiminnassa on huolehdittava, että tiedetään toimintaan liittyvät riskit ja osataan toimia mahdollisimman hyvin toiminnassa arvioitujen riskien minimoimiseksi. Toiminnanharjoittaja tunnistaa toiminnasta aiheutuvat terveysriskit ja toimii hygieenisesti vähentääkseen riskejä. Toiminnanharjoittaja oli laatinut kirjallisen omaoalvontasuunnitelman, joka oli kaikkien nähtävillä ja saatavilla.

Toimenpiteet

Valvontasuunnitelman mukaisilla tarkastuksilla toiminnanharjoittajan tulee tarvittaessa esittää, miten toimintaan vaikuttavat riskit on tunnistettu, miten niiden vakavuus on arvioitu ja mitä riskien hallintakeinoja toiminnanharjoittaja ja työntekijät ovat ottaneet käyttöön (omavalvonta). On suositeltavaa laatia kirjallinen omavalvontasuunnitelma, joka on toimipaikassa kaikkien luettavissa, käytettävissä ja hyödynnettävissä, kohteen toiminnan ylläpitämisessä sekä kehittämisessä. Omavalvontasuunnitelman muoto on vapaa. Jokainen toiminta ja kohde on kuitenkin erilainen, joten toiminnanharjoittajan tulee miettiä juuri omaan toimintaansa ja omaan kohteeseensa liittyvät riskit ja niiden hallinta.

3. TILAT, KALUSTEET, VÄLINEET SEKÄ LAITTEET

3.1 Tilat ja kalusteet

Havaintojen luokitus **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

Havainnot

Kauneushoitolan sisäpuoliset pinnat olivat siistit ja käytettävät kalusteet olivat toimintaan soveltuvia sekä käyttökelpoisia tarkoitukseensa. Tarkastetuilta osilta pinnat ja kalusteet olivat myös ehjiä. Hoitovälineille oli riittävästi pöytä-/laskutilaa ja hoitovälineille oli hygieeniset säilytystilat. Kauneushoitolan sisäänkäynnin yhteydessä oli tuulikaappi vedon, lian ja pölyn kulkeutumisen ehkäisemiseksi. Asiakkaille oli varattu asianmukaiset odotustilat ja paikka vaatteiden säilyttämistä varten. Henkilökunnalle oli varattu omat lokerikot vaatteiden ja henkilökohtaisten tavaroiden säilyttämistä varten.

Kauneushoitolassa oli useampia vesipisteitä hoitotiloissa sekä niiden läheisyydessä. Käsienpesupisteet oli varustettu asianmukaisesti saippualla ja paperipyyhkeillä.

3.2 Välineet ja laitteet

Havaintojen luokitus **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

Havainnot

Välineisiin tai laitteisiin liittyvissä toimintatavoissa ei todettu huomautettavaa. Ensin likaiset välineet pestiin mekaanisesti vedellä, jonka jälkeen välineet desinfioitiin. Tämän jälkeen välineet steriloiitiin. Käytössä olevat kertakäyttöiset välineet heitettiin käytön jälkeen pois. Työntekijöillä on työskennellessä käytössään kasvomaskit, kertakäyttökäsineet sekä suojaessut.

bm Day Spassa oli poreamme, jossa tarjottiin erilaisia kylpyhoitoja. Tarkastuksella saadun tiedon mukaan jokaisen käytön jälkeen poreammeen putket desinfioitiin ja ajoittain poreamme puhdistettiin perusteellisemmin klooripuhdistuksella.

3.3 WC-tilat

Havaintojen luokitus **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

Havainnot

Kauneushoitolassa oli useampi wc-tila asiakkaille ja henkilökunnan käyttöön. Wc-tilat oli varustettu asianmukaisesti ja rakenteet sekä pinnat olivat helposti puhtaana pidettäviä. Wc-tilojen siisteys oli tarkastuksella pääosin kunnossa. Käsienpesupisteet oli varustettu asianmukaisesti paperipyyhkeellä ja saippualla.

3.4 Pesu- ja saunatilat sekä mahdolliset kylpytynnyrit ja vastaavat

Havaintojen luokitus **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

Havainnot

Kauneushoitolassa oli asiakassuihku. Suihkutilan pinnat olivat ehjät ja rakenteet sekä pinnat olivat helposti puhtaana pidettäviä.

4. TILOJEN TERVEYDELLISET OLOSUHTEET JA VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN

4.1 Ilmanvaihto ja sisäilman laatu

Havaintojen luokitus **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

Havainnot

Kauneushoitolan ilmanvaihto oli aistinvaraisesti arvioituna tarkastushetkellä kunnossa ja tasapainossa sillä tiloissa ei ollut havaittavissa tunkkaista tai poikkeavaa hajua. Sisäilman laatu oli koettu hyväksi eikä palautteita ilmanvaihdesta tai sisäilman laadusta ollut tullut. Kauneushoitolassa toimii koneellinen tuloja poistoilmanvaihto.

4.2 Lämpötila ja veto

Havaintojen luokitus **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

Havainnot

Kauneushoitolan tiloissa lämpötilat olivat tarkastuksella aistinvaraisesti arvioituina vaatimusten mukaisilla tasoilla eikä tiloissa havaittu vedontunnetta. Lämpötilasta ei ole tullut palautetta henkilökunnalta tai asiakkailta.

4.5 Muut olosuhteet

Havaintojen luokitus **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

Havainnot

Tarkastushetkellä tiloissa ei ollut havaittavissa muita sellaisia olosuhteita (esimerkiksi tärinä, heikko valaistus, poikkeava haju), joista voisi aiheutua kauneushoitolan käyttäjille terveydellistä haittaa. Toiminnanharjoittajalta saadun tiedon mukaan tällaisia olosuhteita ei ole havaittu eikä niihin liittyen ole tullut palautetta, joten toiminnanharjoittajalla ja/tai kiinteistön omistajalla ei ole ollut tarvetta ryhtyä toimenpiteisiin olosuhteiden kuntoon saattamiseksi.

5. PUHTAANAPITO**5.1 Siivoustilat ja -välineet, siivouksen laatu, lelujen, liikuntavälineiden ym. puhdistus, tekstiilihuolto**

Havaintojen luokitus **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

Havainnot

Kauneushoitolan siivouksesta vastaa jokainen työntekijä omalta osaltaan. Työntekijöillä ei ole omia hoitopisteitä vaan jokainen hoitopiste siivotaan käytön jälkeen valmiiksi pisteen seuraavaa käyttöä varten. Kauneushoitolan tiloja siivotaan säännöllisesti päivittäin. Kerran kuussa siivotaan kaapit ja pari kertaa vuodessa kauneushoitola siivotaan perusteellisesti.

Kauneushoitolan siivousvälineitä säilytettiin omassa siivouskaapissa. Siivoukseen käytetään imuria, moppia sekä kertakäyttöisiä siivousliinoja. Siivousvälineet olivat asianmukaisia ja toimintaansa soveltuvia sekä puhtaita.

Kauneushoitolassa oli kaksi pyykinpesukonetta ja kaksi kuivausrumpua, joissa pestiin siivoustekstiilejä sekä muuta kauneushoitolan toiminnasta syntyvää tekstiilipyökyä.

6. JÄTTEET JA JÄTEVEDET SEKÄ HAITTA- JA TUHOELÄIMET**6.1 Jätteet ja jätevedet (jos oma puhdistamo/umpisäiliö)**

Havaintojen luokitus **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

Havainnot

Kauneushoitolan toiminnasta syntyvä jäte vietiin kiinteistön yhteiseen jätekatokseen. Jätehuollosta vastaa kiinteistön omistajan tilaama jätteenkuljetusyhtiö. Kauneushoitolan toiminnassa ei synny pistävää tai viiltävää jätettä.

6.2 Haitta- ja tuhoeläimet

Havaintojen luokitus **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

Havainnot

Tarkastuksella ei havaittu jälkiä haitta- ja tuhoeläimistä. Kauneushoitolan tiloissa ei ole näkynyt haitta- tai tuhoeläimiä eikä niistä ole tullut palautetta.

7. TALOUS- JA KÄYTTÖVESI**7.3 Lämpötilat**

Havaintojen luokitus **A = Vaatimustenmukainen (ei toimenpiteitä)**

Havainnot

Tarkastuksella saadun tiedon mukaan talousveden kylmä vesi oli riittävän kylmää ja lämmin vesi oli riittävän kuumaa. Talousveden laadullisista ominaisuuksista (maku, haju, väri) ei ole myöskään tullut palautetta.

Toimenpiteet

Talousveden tulee olla riittävän kylmää, alle +20°C minuutin juoksutuksen jälkeen, ja riittävän kuumaa, yli +50°C kahdenkymmenen sekunnin juoksutuksen jälkeen, mutta ei kuitenkaan yli +65°C.

Sovelletut oikeusohjeet

Terveysuojelulaki (763/1994)

Terveysuojeluasetus (1280/1994)

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista (545/2015)

Maksu 266,00 €

Maksuperusteet

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta päätti hyväksyä 10.12.2024 § 110 elintarvikelain (297/2021), terveysuojelulain (763/1994) ja tupakkalain (549/2016) sekä lääkelain 54 §:n muutoksen mukaisen ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman. Lahden kaupungin rakennus- ja ympäristölupalautakunta hyväksyi 10.12.2024 § 111 ympäristöterveydenhuollon taksan, joka tuli voimaan 1.1.2025. Tästä käsittelystä peritään eo. päätöksen mukaisesti taksan suuruinen maksu, josta lähetetään erillinen lasku. Lisäksi peritään tarkastuskohtainen käyntimaksu 38 €. Maksun suuruuteen

tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen rakennus- ja ympäristölupalautakuntalle oheisen ohjeen mukaisesti.

Valvontamaksun muutoksenhakuohje

Oikaisuvaatimus / Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusoikeus: Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään ja sen yhteystiedot:

Toimielin: Rakennus- ja ympäristölupalautakunta

Postiosoite: PL 202, 15101 Lahti

Käyntiosoite: Lahden Palvelutori, Kauppakeskus Trio, 2 krs., Aleksanterink.18, 15140 Lahti

Puh.: (03) 814 2214

Sähköposti: kirjaamo@lahti.fi

Aukioloaika: 9-18

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ennen viraston aukioloajan päättymistä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä ja muussa tapauksessa seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tarkastaja

Katarina Vyhnalek

TERVEYDENSUOJELUINSINÖÖRI

+358503878730

katarina.vyhnalek@lahti.fi

Jakelu

Toiminnanharjoittaja